

## **Accordo tra Pmi insurance e Crif per valutare il rischio sui mutui**

**Pmi Mortgage Insurance**, assicurazione specializzata nell'offrire alle banche strumenti di riduzione del rischio e ottimizzazione del capitale sui mutui residenziali, e **Crif Decision Solutions**, società di gestione dei sistemi d'informazioni creditizie e di supporto decisionale, hanno siglato un accordo per la realizzazione di un sistema di valutazione del rischio di insolvenza dei mutui: il nuovo modello, realizzato da Crif, consentirà a Pmi di definire le condizioni della protezione assicurativa in modo più coerente e mirato rispetto al rischio del singolo mutuo. Il sistema integra le valutazioni individuali normalmente condotte dagli istituti di credito sui singoli mutuatari, con articolate informazioni statistiche a livello di prodotto. Il modello consentirà a Pmi di valutare più precisamente il rischio a lungo termine dei mutui residenziali erogati dalle banche clienti. La valutazione del rischio si avvarrà anche di analisi statistiche su variabili socio-demografiche, quali l'area in cui si trova l'immobile, la percentuale di credito sul valore della casa (loan-to-value ratio), i termini contrattuali del mutuo, lo scopo del prestito e le diverse tipologie di mutuatario.